

雲南省昆明市晉寧縣夕陽鄉大擺衣村第一期抗震夯土改造 ——項目進度報告

2017年10月10日 - 2017年10月31日



01

工作紀要



□ 工作進度總結

截至2017年10月31日，大擺依第一期新型抗震夯土建築改造項目基本完成了主體夯土牆體的工作。11月開始逐步進入屋頂結構、室內裝修、室外景觀以及排水處理等細節工作；



10月28日，已經開始夯築建築山牆



10月28日，二層附帶有混凝土板的窗戶已經完成一半



□ 工作紀要

自七月初開始，由於整個雲南省進入了雨季而導致了整個大擺依夯土改造項目被迫暫停了三個月，直至10月初才正式重新開始。期間，雲南省的平均降雨量大約為738.6mm，較之往年增多了10%。在這總極端天氣之下，還只能稱之為半成品的大擺依第一期夯土房確是經受住了暴雨的考驗，除了極小部分夯築時間較短的牆體表面出現了極其輕微的雨水沖刷痕跡之外，基本上整體建築仍是完好如停工之前。



10月10日，重新開工的第一天，工匠們整理場地

據當地村民講述，7月至9月底雨季期間，整個村子基本上被暴雨沖刷，雨水順著村子裡面的道路以及明溝往下排走，大有山體洩洪的架勢，期間更是伴隨有大風。原本停工之前用來遮蓋保護夯土牆的帆布也因為抵擋不住大風大雨而被刮走了，因此整個夯土建築基本是裸露在狂風暴雨之中，即便如此，建築本身也未見有絲毫損害。再次開工之後，村主任更是對此新型抗震夯土建築抵抗暴雨的能力讚不絕口。

因此，自10月份，一專一村團隊再次回到村子裡時，村民對於此種新型抗震夯土建築的接受程度明顯比之前高了許多；三戶戶主更是對於項目開始之初所存在的質疑和擔心也因為三個月的雨季的考驗而消除殆盡。10月10日正式開始工作之後，當地村民也更加積極的配合我們的工作，所以，10月份整體的工作進度比之前加快了許多。



□ 工作進度細節

- 10月9日，光明村及楊師傅帶領的工匠全體到達大擺依村，各自安頓好；根據9月份與夕陽鄉政府的協商，再次回到村裏開展工作，鄉裏以及村委會需要協助一專一村團隊工作，包括有組織當地工匠12名，施工期間統一有一專一村團隊管理，12名工匠的人工費用最終根據各家的宅基地面積進行清算；幫忙聘請一位本村的大姐負責準備之後團隊以及12名工匠的伙食；與三戶戶主進行詳細溝通，確定之後三戶戶主會積極主動的配合工作，并與各戶簽訂最新的合作協議。
- 10月10日至12日下午，再次開工第一天的主要工作是將場地進行整理、清點工具及材料的數量以及拆除之前用作支撐一層樓板澆灌的支架；



工匠們分工合作將樓板支撐支架拆除下來，并拔出固定用的釘子，確保安全施工環境；大擺依本村工匠負責將樓面場地清理乾淨

- 自10月13日開始，原本計劃在清楚支架之後繼續完成二層牆體的夯築，但是由於今年雲南省的雨季一直延遲到10月中旬才漸漸結束，所以之後的現場工作只能根據當天的天氣情況進行靈活調整；
- 自今年10月開始，雲南省全面開始整頓砂石開采事宜，基本上環繞滇池附近五公里範圍內的所有采砂采石場都被強制關閉，以此來修復滇池附近的生態環境。但也因此將五公里範圍之外的機砂價格以每噸9元人民幣的漲幅提升了機砂的成本，加之針對大擺依項目而言，機砂的運輸距離較遠，運輸成本以及所帶來的環境成本是整個項目中最高。鑒于項目之初的可持續性環保理念，在保障夯土牆硬度等性能的前提下逐步以環境成本較低以及粉碎之後的廢棄骨料進行代替。



02

項目進度表及现场照片



□ 現場照片



10月中旬房屋西側全景



十月中旬的房屋東側全景



施工中的屋前的擋土牆



工匠們在準備鋼屋架



夯土牆接近山牆位置



夕陽下的大擺依及施工場地



□ 現場照片



经历3个多月雨季之后的夯土房



大摆依村民搬运农产品



工匠们在拌料



工匠们紧锣密鼓的夯墙及支模板



刚刚夯完的墙



工匠们在准备门窗的横梁

